





امور مجلس

معاونت مجلس، تشکل‌ها و امور اجتماعی

فهرست مطالب

.....	مجلس در یک نگاه
۱.....	بخش اول: موضوع‌گیری‌های نهادی
۲.....	کمیسیون عمران مجلس خواستار تعیین تکلیف فوری زمین، تسهیلات بانکی و تشکیل قرارگاه مسکن شد
.....	کمیسیون بهداشت مجلس خواستار اصلاح فوری عملکرد بیمه‌ها و تصمیم‌گیری سلامت بر پایه واقعیت‌های میدانی شده
۷.....	کمیسیون اقتصادی مجلس خواستار شفافیت و واریز کامل منابع مالیات بر ارزش افزوده به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها شد
۹.....	مجمع نمایندگان تهران خواستار تأمین فوری ۲ همت برای تکمیل و تحویل واحدهای مسکن پردیس شد
۱۱.....	بخش دوم: موضوع‌گیری‌های فردی
۱۲.....	قادری: اجرای کامل برنامه هفتم؛ مطالبه مجلس برای ساماندهی بازار ارز
۱۲.....	خدادادی: اجرای قانون تأمین مالی تولید؛ مسیر هدایت نقدینگی به اقتصاد مولد
۱۳.....	پژمانفر: رفع موانع شهرک‌های صنفی؛ مطالبه برای بازگشت سرمایه‌های خرد به تولید
۱۳.....	لاجوردی: بازنگری اولویت‌محور برنامه هفتم برای حفظ معیشت و تاب‌آوری مردم
۱۴.....	مقصودی: استقلال بودجه از نفت و توسعه صادرات؛ راه تقویت پول ملی
۱۴.....	عبداللهی: رفع محدودیت واردات مواد ناریه؛ مطالبه کمیسیون برای تأمین پایدار نیاز معادن



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکله‌ها و امور اجتماعی

مجلس در یک نگاه

در نیمه نخست شهریور، مجلس شورای اسلامی با تمرکز بر مسائل اولویت‌دار کشور در حوزه‌های مسکن، سلامت، معیشت، تولید، بازار ارز و مدیریت منابع عمومی، نشست‌های تخصصی و نظارتی متعددی برگزار کرد. محور مشترک این پیگیری‌ها، اجرای کامل قوانین، رفع موانع اجرایی و اداری، شفافیت در تخصیص منابع، افزایش پاسخ‌گویی دستگاه‌های مسئول و تبدیل مصوبات و تکالیف قانونی به اقدامات عملیاتی برای حل مسائل مردم بود. در این میان، تأمین مسکن، اصلاح روند پرداخت تسهیلات بانکی، کاهش هزینه‌های درمان، ساماندهی عملکرد بیمه‌ها، مدیریت بازار ارز، هدایت منابع مالی به تولید، حمایت از واحدهای صنفی و معدنی و توجه به تاب‌آوری اقتصادی و اجتماعی در اجرای برنامه هفتم پیشرفت، از مهم‌ترین موضوعات مورد بررسی نمایندگان بود.

مسکن همچنان در کانون پیگیری‌های مجلس قرار داشت و نمایندگان بر ضرورت نهایی‌سازی و اجرای طرح جامع مسکن براساس نیاز واقعی خانوارها، ظرفیت‌های بودجه‌ای و تکالیف مقرر در قانون جهش تولید مسکن و برنامه هفتم پیشرفت تأکید کردند. تعیین تکلیف زمین‌های قابل الحاق به محدوده شهرها و روستاها، تأمین زمین مناسب، تقسیم کار مشخص میان دستگاه‌های اجرایی، تعیین سهم استان‌ها و نهادهای مسئول و توجه ویژه به مستأجران و اقشار کم‌درآمد، از مطالبات اصلی در این حوزه بود. همچنین عملکرد شبکه بانکی در پرداخت تسهیلات مسکن ناکافی ارزیابی شد و بر الزام بانک‌ها به اجرای تعهدات قانونی خود تأکید شد. تمرکز منابع تولید مسکن در صندوق ملی مسکن، استفاده از ظرفیت بازار سرمایه و ابزارهای نوین مالی و تشکیل قرارگاه مسکن با اختیار تصمیم‌گیری فوری، از راهکارهای مورد توجه برای خروج بخش ساختمان از رکود بود؛ به‌ویژه آنکه بخش ساختمان با رشد منفی مواجه شده و شمار قابل توجهی از متقاضیان تأیید صلاحیت‌شده هنوز پروژه‌ای دریافت نکرده‌اند.

تکمیل پروژه‌های نیمه تمام شهر جدید پردیس نیز در دستور کار مجلس قرار گرفت. برنامه‌ریزی برای تعیین تکلیف سه هزار واحد با پیشرفت فیزیکی بیش از ۸۵ تا ۹۰ درصد و تحویل سریع‌تر آنها به متقاضیان انجام شده است. تأمین دست‌کم دو هزار میلیارد تومان اعتبار، تقویت صندوق ملی مسکن و رفع مشکلات زیرساختی پردیس از ضروریات اجرای این برنامه عنوان شد. همچنین نظارت بر همه پروژه‌های نیمه تمام، از طرح‌های آغاز نشده تا واحدهای دارای پیشرفت‌های مختلف، باید به صورت مستمر ادامه یابد تا از طولانی شدن زمان ساخت، افزایش هزینه‌ها و تضییع حقوق متقاضیان جلوگیری شود.

در حوزه سلامت، مجلس بر اصلاح سازوکار هزینه‌کرد منابع، افزایش پاسخ‌گویی بیمه‌ها و تصمیم‌گیری مبتنی بر واقعیت‌های میدانی تأکید کرد. افزایش پرداخت از جیب بیماران، تأخیر در ایفای تعهدات بیمه‌ها، محدودیت پوشش برخی خدمات و داروها و فشارهای مالی وارد شده به خانواده‌ها و مراکز درمانی، از مهم‌ترین نگرانی‌ها بود. بر این اساس، بازنگری در ساختار عملکرد بیمه‌ها، تسریع در پرداخت مطالبات مراکز درمانی و تضمین دسترسی مردم به دارو و خدمات ضروری، در زمره اقدامات فوری قرار گرفت. نمایندگان همچنین بر ضرورت انطباق گزارش‌های رسمی با واقعیت‌های جامعه تأکید داشتند و استفاده هم‌زمان از داده‌های علمی، گزارش نهادهای تخصصی، اطلاعات دستگاه‌های اجرایی و مشاهدات میدانی را مبنای اصلاح سیاست‌های سلامت دانستند.

در زمینه مدیریت منابع عمومی، اصلاح ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده با هدف شفاف‌سازی مسیر وصول، واریز و تخصیص منابع شهرداری‌ها و دهیاری‌ها مورد پیگیری قرار گرفت. کلیات این اصلاحیه در کمیسیون اقتصادی تصویب شده و بررسی جزئیات آن برای ارائه به صحن علنی ادامه دارد. هدف، اطمینان از واریز کامل و به موقع منابعی است که باید از طریق وزارت کشور میان



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکل‌ها و امور اجتماعی

مدیریت‌های شهری و روستایی توزیع شود. در این بررسی، رعایت اصل ۵۳ قانون اساسی و تمرکز همه دریافت‌های عمومی در خزانه‌داری کل کشور مورد تأکید قرار گرفت. اختلاف میان منابع واریز شده و اعتبارات تخصیص یافته، ضرورت شفافیت، تعیین سازوکار دقیق پرداخت و پاسخ‌گویی دستگاه‌های ذی‌ربط را برجسته کرده است و اصلاح این روند می‌تواند به تقویت توان مالی شهرداری‌ها و دهیاری‌ها و بهبود خدمات عمومی کمک کند.

در حوزه اقتصادی، رویکرد مجلس بر اجرای دقیق قوانین موجود، کاهش مداخلات غیرشفاف و هدایت منابع به بخش‌های مولد متمرکز بود. در موضوع بازار ارز، تأکید شد که مشکل اصلی کمبود قانون نیست، بلکه اجرای ناقص تکالیف قانونی و تأخیر در استفاده از ابزارهای پیش‌بینی شده در برنامه هفتم است. استفاده از بازار توافقی، نظارت مؤثر بر صرافی‌ها، مدیریت تقاضای واقعی ارز، افزایش شفافیت و حرکت به سمت کاهش تعدد نرخ‌های ارزی، از راهکارهای پیشنهادی برای ساماندهی بازار ارز بود. تقویت پول ملی نیز مستلزم کاهش وابستگی بودجه به نفت، مقابله با قیمت‌گذاری دلاری در بازارهایی مانند مسکن و خودرو، کنترل تقاضای سفته‌بازانه و ایجاد سازوکارهای مدیریت شوک‌های ارزی عنوان شد. توسعه صادرات خدمات فنی و مهندسی، گردشگری سلامت و خدمات آموزشی نیز می‌تواند به افزایش پایدار درآمدهای ارزی کشور کمک کند.

اجرای قانون تأمین مالی تولید، توسعه شهرک‌های صنفی و رفع موانع فعالیت واحدهای تولیدی و معدنی مورد تأکید قرار گرفت. تنوع بخشی به ابزارهای تأمین مالی، کاهش وابستگی بنگاه‌ها به تسهیلات سنتی بانکی، فعال‌سازی بازار سرمایه و صندوق‌های سرمایه‌گذاری، در تأمین سرمایه در گردش، افزایش اشتغال و بهره‌وری مؤثر است. توسعه شهرک‌های صنفی نیز با تجمیع واحدهای کوچک و تمرکز خدمات و زیرساخت‌ها می‌تواند هزینه تولید را کاهش دهد؛ هرچند عوارض سنگین زمین، دشواری رویه‌های اداری و تفاوت امتیازات شهرک‌های خصوصی و دولتی از موانع آن است. جایگزینی ضمانت‌نامه‌های بانکی با وثیقه ملکی و اصلاح مقررات مالی و اداری، از راهکارهای پیشنهادی بود.

تأمین پایدار مواد ناریه مورد نیاز معادن و فراهم کردن امکان واردات قانونی و ضابطه‌مند آن توسط بخش خصوصی، برای جلوگیری از اختلال در استخراج و حفظ تولید معدنی ضروری دانسته شد. در مجموع، مجلس بر اجرای اولویت‌محور برنامه هفتم پیشرفت با تمرکز بر معیشت، حمایت هدفمند از اقشار کم‌درآمد، مدیریت قاچاق سوخت، تصمیم‌گیری درباره کالابرگ، تقویت تولید و افزایش تاب‌آوری اجتماعی تأکید کرد.

جمع‌بندی پیگیری‌های مجلس نشان می‌دهد که محور مشترک موضوعات، عبور از تصمیم‌گیری‌های پراکنده و حرکت به سمت اجرای دقیق قانون، تأمین منابع پایدار، رفع موانع اداری و تمرکز بر مسائل ملموس مردم در حوزه‌های مسکن، سلامت، معیشت و تولید است.



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکل‌ها و امور اجتماعی

بخش اول: موضع‌گیری‌های نهادی



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکل‌ها و امور اجتماعی

کمیسیون عمران مجلس خواستار تعیین تکلیف فوری زمین، تسهیلات بانکی و تشکیل قرارگاه مسکن شد

وزیر و معاونان وزارت راه و شهرسازی از تدوین طرح جامع مسکن بر مبنای نیاز واقعی خانوارها و بررسی چالش‌های اجرایی آن خبر دادند.



در نشست مشترک کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با وزیر و معاونان وزارت راه و شهرسازی، نمایندگان ضمن قدردانی از عملکرد این وزارتخانه در شرایط جنگی، بر ضرورت اتخاذ تصمیم‌های فوری و عملیاتی برای حل بحران مسکن، تأمین زمین، الزام شبکه بانکی به ایفای تعهدات و بهره‌گیری از ابزارهای نوین تأمین مالی تأکید کردند. در مقابل، معاونان وزارت راه و شهرسازی گزارشی از روند تدوین طرح جامع مسکن، برآورد نیازهای واقعی و موانع پیش‌روی اجرای این طرح ارائه دادند.

دکتر رضایی، رئیس کمیسیون عمران مجلس، با تأکید بر لزوم تناسب طرح جامع مسکن با بودجه‌های سنواتی، اظهار کرد: باید الحاق زمین به محدوده شهرها و روستاها به‌طور روشن تعیین تکلیف شود و میان دستگاه‌های اجرایی متعدد، تقسیم کار مشخصی صورت گیرد.



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکله‌ها و امور اجتماعی

وی افزود: طرح جامع مسکن باید در چارچوب و امتداد قوانین بالادستی، از جمله قانون جهش تولید مسکن و برنامه هفتم پیشرفت، تدوین شود. همچنین لازم است سهم هر استان و هر دستگاه اجرایی در تحقق اهداف این طرح مشخص باشد؛ چراکه عملکرد شبکه بانکی در پیشبرد برنامه‌های مسکن نقشی تعیین‌کننده دارد.

رئیس کمیسیون عمران مجلس با اشاره به ضرورت تقویت صندوق ملی مسکن، تصریح کرد: تمامی منابع مالی مرتبط با تولید مسکن، از جمله اعتبارات دولتی و درآمدهای حاصل از زمین و مسکن، باید در این صندوق متمرکز شود. علاوه بر تسهیلات بانکی، استفاده از ظرفیت ابزارهای مالی جدید، از جمله بورس، نیز باید در دستور کار قرار گیرد.

محمدمنان رئیسی، عضو کمیسیون عمران مجلس، نیز با انتقاد از طولانی‌شدن روند تعیین تکلیف طرح جامع مسکن، گفت: حدود یک سال پیش و در جریان بررسی‌های اولیه این طرح، نیاز به ساخت ۶ میلیون واحد مسکونی مطرح شد و مقرر بود ظرف یک ماه، تکلیف طرح مشخص شود؛ اما هنوز نتیجه مطلوب حاصل نشده است.

وی ادامه داد: در حال حاضر، ۸۵۰ هزار متقاضی تأیید صلاحیت شده در سامانه وجود دارند که هنوز هیچ پروژه‌ای به آنان تخصیص نیافته است؛ در حالی که طی دو سال گذشته، کمتر از ۱۰۰ هزار نفر موفق به دریافت پروژه شده‌اند.

رئیس با استناد به آمار بانک مرکزی درباره رشد منفی ۱۵ درصدی بخش ساختمان در سال گذشته، این وضعیت را هشدار جدی برای اقتصاد کشور دانست و گفت: مسکن، پیشران اقتصاد و مرتبط با بیش از ۱۰۰ شغل است. با توجه به اینکه زمین، مصالح و طراحی در داخل کشور قابل تأمین است، این بخش از ظرفیت بالایی برای ایجاد تحرک اقتصادی و کاهش آثار تحریم‌ها برخوردار است.

دکتر صوفی، نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس، نیز با تأکید بر ضرورت انتخاب راهکارهای مؤثر برای رفع دغدغه مسکن مردم، اظهار کرد: در حالی که قانون برواگذاری زمین به مردم تأکید دارد، همچنان در بخش‌هایی از وزارت راه و شهرسازی رویکرد لازم برای اجرای این حکم قانونی وجود ندارد و این مسئله به مانعی جدی تبدیل شده است.

وی با انتقاد از عملکرد بانک‌ها در پرداخت تسهیلات مسکن، افزود: بانک‌ها به تعهدات قانونی خود عمل نمی‌کنند. سال گذشته نیز موضوع با حضور تمام بانک‌ها بررسی شد، اما استنکاف از پرداخت تسهیلات ادامه یافت و حتی بحث معرفی پرونده‌ها به مراجع قضایی مطرح شد.

نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس خواستار تشکیل «قرارگاه مسکن» شد و تصریح کرد: موضوع مسکن از سطح تصمیم‌گیری‌های عادی و شورای عالی مسکن عبور کرده است؛ بنابراین باید قرارگاهی با اختیارات کافی تشکیل شود تا تصمیم‌های فوری، جهادی و مؤثر برای تعیین تکلیف مسکن مردم اتخاذ کند.

در پایان نشست مقرر شد جلسات هفتگی بررسی طرح جامع مسکن با حضور نمایندگان مجلس، مسئولان وزارت راه و شهرسازی و دستگاه‌های مرتبط ادامه یابد و دیدگاه‌های نمایندگان در تدوین نسخه نهایی طرح لحاظ شود. کمیسیون عمران همچنین بر



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکله‌ها و امور اجتماعی

تأمین زمین، الزام بانک‌ها به پرداخت تسهیلات، توسعه ابزارهای مالی نوین، تشکیل قرارگاه مسکن و توجه ویژه به مستأجران و اقشار کم‌درآمد تأکید کرد.



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکله‌ها و امور اجتماعی

کمیسیون بهداشت مجلس خواستار اصلاح فوری عملکرد بیمه‌ها و تصمیم‌گیری سلامت بر پایه واقعیت‌های میدانی شد

رئیس و معاونان فرهنگستان علوم پزشکی بر ضرورت تهیه گزارش‌های یکپارچه، مستند و کارشناسی برای اصلاح سیاست‌گذاری نظام سلامت تأکید کردند.



در نشست نظارتی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی با حضور دکتر علیرضا مرندي، رئیس فرهنگستان علوم پزشکی، و معاونان این نهاد، وضعیت نظام سلامت کشور و مهم‌ترین چالش‌های پیش‌روی مردم و مراکز درمانی بررسی شد. نمایندگان در این جلسه، اصلاح ساختار هزینه‌کرد در نظام سلامت، بازنگری در عملکرد بیمه‌ها و انطباق تصمیمات با واقعیت‌های میدانی را از ضرورت‌های فوری این حوزه دانستند.

دکتر اسحاقی، سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس، با اشاره به افزایش سهم پرداختی مردم از هزینه‌های درمان، اظهار کرد: متأسفانه بیش از ۷۰ درصد هزینه‌های درمان از جیب بیماران پرداخت می‌شود؛ در حالی که بیمه‌ها در برخی موارد با تأخیر در ایفای تعهدات خود مواجه‌اند و در برخی خدمات نیز اساساً تعهدی برای پرداخت هزینه‌ها ندارند. مجموعه این عوامل، فشار سنگینی را بر بیماران و خانواده‌های آنان تحمیل کرده است.

اعضای کمیسیون بهداشت و درمان مجلس در این نشست تأکید کردند که اداره نظام سلامت باید بر مبنای کار کارشناسی، برنامه‌ریزی منسجم و اصلاح ساختاری انجام شود. از جمله محورهای مورد تأکید نمایندگان، اصلاح سازوکار هزینه‌کرد منابع سلامت، ارتقای پاسخ‌گویی و کارآمدی بیمه‌ها و بازنگری در ساختارهای موجود بود.



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکل‌ها و امور اجتماعی

نمایندگان همچنین بر ضرورت لحاظ کردن واقعیت‌های میدانی در تصمیم‌گیری‌های حوزه سلامت تأکید کردند و تعارض میان گزارش‌های ارائه شده در برخی جلسات تصمیم‌گیری با شرایط واقعی جامعه را یکی از آسیب‌های جدی این بخش دانستند.

به گفته اعضای کمیسیون، در حالی که بیماران و مراکز درمانی با کمبود و حتی بحران دسترسی به برخی داروها و افزایش قابل توجه هزینه‌های درمان مواجه هستند، در مواردی گزارش‌هایی مبنی بر نبود کمبود دارویی یا مدیریت هزینه‌های درمان از سوی دستگاه‌های مسئول ارائه می‌شود که با شرایط میدانی هم‌خوانی ندارد.

کمیسیون بهداشت و درمان مجلس تصریح کرد تصمیم‌گیری مؤثر در حوزه سلامت، زمانی محقق می‌شود که گزارش‌های دستگاه‌های اجرایی با داده‌های علمی، مشاهدات میدانی و وضعیت واقعی مردم انطباق داشته باشد. بر همین اساس، بر ضرورت تهیه گزارش‌های جامع، مستند و یکپارچه از سوی مراجع تخصصی و کارشناسی، از جمله کمیسیون بهداشت و درمان مجلس، فرهنگستان علوم پزشکی و نهادهای نظارتی تأکید شد.

رئیس و معاونان فرهنگستان علوم پزشکی نیز بر اهمیت ارائه تحلیل‌های کارشناسی و مستند از وضعیت نظام سلامت تأکید کردند تا این گزارش‌ها در کنار گزارش‌های دستگاه‌های اجرایی، مبنای تصمیم‌گیری در سطوح عالی دولت، از جمله ریاست جمهوری و معاون اول رئیس جمهور، قرار گیرد. به باور حاضران، تلفیق گزارش‌های میدانی، علمی و اجرایی می‌تواند زمینه تصمیم‌گیری دقیق‌تر و اصلاح مؤثر سیاست‌های نظام سلامت را فراهم کند.



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکل‌ها و امور اجتماعی

کمیسیون اقتصادی مجلس خواستار شفافیت و واریز کامل منابع مالیات بر ارزش افزوده به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها شد

کمیسیون اقتصادی با تصویب کلیات اصلاح ماده ۴۲، پیگیری تخصیص مستقیم و منطبق با اصل ۵۳ قانون اساسی منابع در اختیار وزارت کشور را در دستور کار قرار داد.

کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در نشست خود، کلیات طرح اصلاح ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده را تصویب کرد؛ طرحی که با هدف شفاف‌سازی جریان منابع مالیاتی و تضمین واریز و تخصیص کامل اعتبارات مربوط به شهرداری‌ها و دهیاری‌های سراسر کشور دنبال می‌شود.

این طرح پیش‌تر در صحن علنی مجلس مطرح شده بود که دو فوریت آن رأی نیاورد، اما نمایندگان با یک فوریت آن موافقت کردند و بررسی طرح به کمیسیون اقتصادی ارجاع شد. جزئیات اصلاحیه نیز پس از بررسی در کمیته‌های تخصصی کمیسیون، برای تصویب نهایی به صحن علنی مجلس ارائه خواهد شد.

ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده ناظر بر منابعی است که باید در اختیار وزارت کشور قرار گیرد تا میان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور توزیع شود. بر اساس گزارش ارائه‌شده در نشست، سال گذشته حدود ۲۹ هزار میلیارد تومان از این محل به وزارت کشور تخصیص یافته و برای حمایت از مدیریت شهری و روستایی توزیع شده است.

نشست بررسی این اصلاحیه با حضور رئیس کل گمرک، نمایندگان وزارت امور اقتصادی و دارایی، خزانه‌داری کل کشور، سازمان برنامه و بودجه و اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس برگزار شد. محور اصلی جلسه، بررسی روند وصول، واریز و تخصیص منابع موضوع ماده ۴۲ و پاسخ به اعتراض سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور درباره اجرایی‌نشدن کامل سازوکار قانونی واریز این اعتبارات بود.

توسلی، سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس، با اشاره به اختلاف‌نظرهای موجود میان دستگاه‌های مرتبط، گفت: گمرک اعلام کرد تاکنون حدود ۹ هزار میلیارد تومان از منابع مورد بحث را در اختیار خزانه قرار داده است؛ خزانه‌داری نیز اعلام کرد نزدیک به ۸ هزار میلیارد تومان به وزارت کشور تخصیص یافته و باقی‌مانده منابع به تدریج پرداخت خواهد شد.

اعضای کمیسیون اقتصادی در این نشست بر اجرای دقیق مقررات اصل ۵۳ قانون اساسی و ضرورت شفافیت کامل در مسیر دریافت، واریز و تخصیص منابع عمومی تأکید کردند. بر اساس این اصل، تمامی دریافت‌های دولت باید در حساب‌های خزانه‌داری کل متمرکز شود و پرداخت‌ها نیز در حدود اعتبارات مصوب و مطابق قانون انجام گیرد.





امور مجلس

معاونت مجلس، تشکله‌ها و امور اجتماعی

در پایان، کلیات طرح اصلاح ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده به تصویب کمیسیون اقتصادی رسید و مقرر شد جزئیات آن در کمیته‌های تخصصی بررسی شود تا پس از نهایی شدن، برای رأی‌گیری به صحن علنی مجلس ارائه شود.





امور مجلس

معاونت مجلس، تشکله‌ها و امور اجتماعی

مجمع نمایندگان تهران خواستار تأمین فوری ۲ همت برای تکمیل و تحویل واحدهای مسکن پردیس شد

کمیته ویژه پیگیری مسائل پردیس، تعیین تکلیف سه هزار واحد با پیشرفت بالای ۸۵ درصد و نظارت مرحله‌ای بر همه پروژه‌های نیمه‌تمام این شهر جدید را در دستور کار قرار داد.



دومین نشست کمیته ویژه بررسی و پیگیری مسائل شهر جدید پردیس، در اجرای مصوبه نشست ۱۷ مردادماه مجمع نمایندگان استان تهران با وزیر راه و شهرسازی برگزار شد. در این جلسه، روند اجرای مصوبات پیشین، موانع تکمیل پروژه‌های مسکن و مسائل زیرساختی شهر جدید پردیس مورد بررسی قرار گرفت.

این نشست با حضور معاون وزیر راه و شهرسازی، مسئولان شرکت عمران شهرهای جدید و شرکت عمران پردیس، مدیرعامل صندوق ملی مسکن و چهار تن از نمایندگان استان تهران، شامل ابراهیم عزیزی، مجتبی زارعی، محمد سراج و دیگر اعضای حاضر برگزار شد.



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکل‌ها و امور اجتماعی

اعضای مجمع نمایندگان تهران در این نشست بر ضرورت تعیین تکلیف فوری واحدهای مسکونی در مراحل پایانی ساخت تأکید کردند. بر این اساس، مقرر شد سه هزار واحد مسکونی با پیشرفت فیزیکی بیش از ۸۵ تا ۹۰ درصد، متناسب با میزان پیشرفت، بررسی و برای تحویل به متقاضیان تعیین تکلیف شوند.

تمرکز اصلی این مرحله بر واحدهایی است که تا ۹۹ درصد پیشرفت فیزیکی دارند و صرفاً با نواقصی نظیر نصب تجهیزات و تأمین اقلام تکمیلی مواجه‌اند. مقرر شد اشکالات این واحدها احصا و درباره تأمین و نصب اقلام باقی‌مانده با مالکان تفاهم شود تا هزینه‌های مربوط به صورت نقدی پرداخت و پس از تنظیم صورت جلسه، واحدها به مردم واگذار شود.

رئیس مجمع نمایندگان استان تهران با اشاره به نیاز حداقل دو هزار میلیارد تومان اعتبار برای اجرای این فرآیند، تأکید کرد که تأمین این منابع می‌تواند بخش قابل توجهی از پروژه‌های در آستانه تکمیل را از بلاتکلیفی خارج کند و زمینه تحویل آنها به مردم را فراهم آورد.

در این جلسه همچنین موضوع تقویت صندوق ملی مسکن، تأمین منابع مورد نیاز بخش مسکن و رفع مشکلات زیرساختی شهرهای جدید، به‌ویژه پردیس، بررسی شد.

اعضای مجمع نمایندگان تهران تصریح کردند دامنه نظارت آنان صرفاً به واحدهای نزدیک به تکمیل محدود نیست و همه پروژه‌های پردیس، از طرح‌های آغازنشده تا پروژه‌های دارای ۳۰، ۴۰، ۵۰، ۷۰ و ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی، در برنامه نظارتی قرار دارد. پس از تعیین تکلیف واحدهای با پیشرفت بالای ۹۰ درصد، حدود چهار هزار واحد دیگر نیز به صورت مرحله‌ای بررسی خواهد شد تا موانع تکمیل پروژه‌ها برطرف و زمینه واگذاری آنها به متقاضیان فراهم شود.





امور مجلس

معاونت مجلس، تشکل‌ها و امور اجتماعی

بخش دوم: موضع‌گیری‌های فردی





امور مجلس

معاونت مجلس، تشکل‌ها و امور اجتماعی

قادری: اجرای کامل برنامه هفتم؛ مطالبه مجلس برای ساماندهی بازار ارز

جعفر قادری، عضو کمیسیون اقتصادی با تأکید بر اینکه مسئله اصلی بازار ارز کمبود قانون نیست، گفت: مشکل اساسی در اجرای ناقص قوانین و تأخیر در به کارگیری ابزارهایی است که در برنامه هفتم پیشرفت پیش بینی شده‌اند. به گفته وی، بانک مرکزی موظف است با استفاده از ابزارهایی نظیر بازار توافقی، نظارت دقیق بر عملکرد صرافی‌ها و مدیریت تقاضای واقعی ارز، بازار را کنترل کند. برنامه هفتم نیز مسیر سیاست‌های ارزی را به سمت تکرخی شدن و شفافیت هدایت کرده است؛ بنابراین، تعلل در تدوین آیین‌نامه‌های اجرایی یا مقاومت دستگاه‌ها در برابر شفافیت، با وجود قانون جامع و تکالیف روشن، قابل پذیرش نیست.

خدادادی: اجرای قانون تأمین مالی تولید؛ مسیر هدایت نقدینگی به اقتصاد مولد

زهرا خدادادی، عضو کمیسیون اقتصادی قانون تأمین مالی تولید را یکی از ظرفیت‌های مهم برای رونق بخشی به تولید و رشد اقتصادی کشور دانست و اظهار کرد: این قانون با هدف هدایت نقدینگی به فعالیت‌های مولد تصویب شده و با ایجاد سازوکارهای شفاف و تنوع بخشی به ابزارهای مالی، مسیر تأمین سرمایه بنگاه‌های تولیدی را هموار می‌کند. وی افزود: کاهش وابستگی تولیدکنندگان به تسهیلات سنتی بانکی و فراهم کردن امکان بهره‌گیری از بازار سرمایه، صندوق‌های سرمایه‌گذاری و ابزارهای نوین مالی، از ویژگی‌های برجسته این قانون است. اجرای کامل آن می‌تواند به افزایش اشتغال، ارتقای بهره‌وری و تقویت زنجیره ارزش در صنایع مختلف منجر شود.



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکله‌ها و امور اجتماعی

پژمان‌فر: رفع موانع شهرک‌های صنفی؛ مطالبه برای بازگشت سرمایه‌های خرد به تولید

نصرت‌الله پژمان‌فر، رئیس کمیسیون اصل نود، طرح جامع ساماندهی اتحادیه‌های تولیدی و توسعه شهرک‌های صنفی را راهکاری مؤثر برای رونق اقتصادی و تقویت تولید دانست. وی با بیان اینکه اتحادیه‌های خدماتی نقش مهمی در تأمین نیازهای روزمره مردم دارند، تأکید کرد اتحادیه‌های تولیدی، از جمله تولیدکنندگان در و پنجره، جعبه و زیورآلات، نیازمند الگوی جدیدی برای ساماندهی و بهره‌برداری بهینه از ظرفیت‌های خود هستند.

وی تجمیع واحدهای کوچک تولیدی در قالب شهرک‌های صنفی را زمینه‌ساز کاهش هزینه‌های تولید، پایین‌آمدن قیمت تمام‌شده و افزایش رقابت‌پذیری کالاها عنوان کرد و گفت: الزام به پرداخت ۸۰ درصد قیمت کارشناسی زمین به عنوان عوارض، مانعی جدی برای ایجاد شهرک‌های خصوصی است. به گفته وی، اگر معافیت از این عوارض تصویب می‌شد، بخش مهمی از مشکل رفع می‌شد؛ اما سازمان امور اراضی در دستورالعمل اجرایی خود شرایطی پیش‌بینی کرده که عملاً تحقق این هدف را دشوار کرده است.

رئیس کمیسیون اصل نود همچنین به تصمیم اتخاذشده در جلسات مشترک مهرماه ۱۴۰۴ با حضور وزیر جهاد کشاورزی و نمایندگان دستگاه‌های ذی‌ربط اشاره کرد و افزود: جایگزینی ضمانت‌نامه‌های بانکی پرهزینه با وثیقه ملکی، تصمیمی راهبردی برای تسهیل ایجاد شهرک‌های صنفی است. هدف نهایی، برقراری برابری کامل میان امتیازات شهرک‌های دولتی و غیردولتی است. وی خاطرنشان کرد شهرک‌های صنفی، با وجود مساحت کمتر، می‌توانند تا چهار برابر بیشتر از شهرک‌های صنعتی بهره‌وری و اشتغال‌زایی داشته باشند. از این رو، حذف موانع اداری و مالی و تسریع اقدام دستگاه‌های اجرایی، می‌تواند سرمایه‌های خرد را به چرخه تولید بازگرداند و اشتغال پایدار ایجاد کند.

لاجوردی: بازنگری اولویت‌محور برنامه هفتم برای حفظ معیشت و تاب‌آوری مردم

فاطمه لاجوردی، نماینده مردم تهران در نشست علمی بررسی ابعاد اجتماعی برنامه هفتم، با اشاره به توصیه‌های رهبر معظم انقلاب، گفت: پس از جنگ‌های تحمیلی ۱۲ روزه و ۴۰ روزه، مسئولیت همه دستگاه‌ها و مسئولان، به‌ویژه در حوزه‌های معیشتی، اقتصادی و فرهنگی، بیش از گذشته شده است و باید به اجرای مؤثر این حوزه‌ها در برنامه هفتم توجه ویژه داشت. وی با بیان اینکه در برنامه هفتم به ابعاد کمی و کیفی توجه شده است، افزود: شرایط کنونی کشور، محدودیت منابع و تحولات ناشی از جنگ‌های تحمیلی آمریکا و رژیم صهیونیستی، ضرورت بازنگری در اولویت‌های برنامه را ایجاب می‌کند.

نماینده مردم تهران تأکید کرد: در بازنگری برنامه هفتم باید اولویت‌ها به‌طور دقیق احصا شود تا سرمایه اجتماعی و تاب‌آوری مردم، تحت تأثیر برنامه‌ریزی‌های دشمنان، از مسیر اصلی خود خارج نشود. وی تقویت انسجام ملی و افزایش اعتماد عمومی را از محورهای ضروری این بازنگری دانست و گفت: با برنامه‌ریزی صحیح می‌توان از قاچاق بنزین جلوگیری کرد، بخشی از کمبودها را جبران نمود و درباره کالا بزرگ نیز تصمیمی اتخاذ کرد که به بهبود معیشت اقشار کم‌درآمد منجر شود. لاجوردی تصریح کرد همه



امور مجلس

معاونت مجلس، تشکل‌ها و امور اجتماعی

نهاده‌ها، از جمله مجلس شورای اسلامی، باید با توجه جدی به پیام‌های رهبر معظم انقلاب، نقش و مسئولیت خود را در تراز ملت ایران تعریف و ایفا کنند.

مقصودی: استقلال بودجه از نفت و توسعه صادرات؛ راه تقویت پول ملی

فاطمه مقصودی، عضو کمیسیون اقتصادی نخستین گام در مسیر تقویت پول ملی را جدا کردن بودجه کشور از درآمدهای نفتی دانست و گفت: وابستگی بودجه به نفت، اقتصاد را در برابر نوسانات ارزی آسیب‌پذیر می‌کند. وی افزود: قیمت‌گذاری مسکن و خودرو بر مبنای دلار، تقاضای سفته‌بازانه برای ارز را افزایش می‌دهد و به تضعیف پول ملی دامن می‌زند.

عضو کمیسیون اقتصادی تأکید کرد بانک مرکزی نباید تنها با بخشنامه و دستورهای اداری در بازار ارز مداخله کند، بلکه باید سازوکاری مانند صندوق ارزی را برای استفاده هدفمند از ذخایر ارزی و مقابله با حملات سفته‌بازانه ایجاد کند. وی توسعه صادرات خدمات فنی و مهندسی، گردشگری سلامت و خدمات آموزشی را نیز لازمه تقویت پایدار پول ملی عنوان کرد.

عبداللهی: رفع محدودیت واردات مواد ناریه؛ مطالبه کمیسیون برای تأمین پایدار نیاز معادن

عبداللهی، سخنگوی کمیسیون ویژه حمایت از تولید با تشریح نشست کمیسیون ویژه حمایت از تولید، گفت: برداشت نادرست برخی دستگاه‌های دولتی از ماده ۴ قانون مبارزه با قاچاق اسلحه و مهمات، محدودیت‌ها و موانعی را در مسیر واردات مواد ناریه مورد نیاز بخش خصوصی ایجاد کرده است. وی افزود: در نشست کمیسیون مقرر شد دولت برای رفع مشکل تأمین مواد ناریه، امکان واردات مستقیم این مواد توسط بخش خصوصی را فراهم کند تا فعالان این حوزه بتوانند نیازهای خود را از طریق واردات از خارج کشور تأمین کنند.